

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 22631 /SXD-QLN&TTBDS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 12 năm 2025

V/v đăng tải thông tin doanh
nghiệp kinh doanh dịch vụ môi
giới bất động sản của Công ty Cổ
phần Đầu tư bất động sản HPR

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản HPR
Địa chỉ: 55 Trần Văn Khê, phường Gia Định
Thành phố Hồ Chí Minh

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 10/2025/QĐ-HPR ngày 19/12/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản HPR (sau đây viết tắt là Công ty) đề nghị xem xét, đăng tải trên hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản theo quy định.

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 28 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 94/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản về xây dựng và quản lý hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản;

Căn cứ Thông tư số 04/2024/TT-BXD ngày 30/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn về chương trình khung đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản.

Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh thông báo thông tin doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ môi giới bất động sản đối với Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản HPR đã được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh tại địa chỉ website (<http://soxaydung.hochiminhcity.gov.vn>), cụ thể:

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản HPR;

- Mã số doanh nghiệp: 0317289140;

- Người đại diện theo pháp luật: Đặng Thị Hiền, chức vụ: Tổng Giám đốc Công ty;

- Địa chỉ trụ sở chính và liên lạc của doanh nghiệp: 55 Trần Văn Khê, phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Số điện thoại: 0788040488;
- Số lượng nhân viên có chứng chỉ môi giới bất động sản: 02.

Lưu ý:

- Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản HPR chịu trách nhiệm về tính hợp lệ, hợp pháp, trung thực đối với nội dung hồ sơ, thông tin kê khai về điều kiện của tổ chức, cá nhân kinh doanh dịch vụ môi giới bất động sản theo quy định; chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ, thông tin do mình cung cấp. Khi có thay đổi một trong các thông tin nêu trên hoặc khi bị giải thể, phá sản, Công ty có trách nhiệm thông báo đến Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh để được điều chỉnh hoặc xóa thông tin.
- Công ty phải đảm bảo nội dung, phạm vi hoạt động dịch vụ môi giới bất động sản phù hợp quy định tại Điều 62 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023 và theo quy chế hoạt động dịch vụ môi giới bất động sản đã ban hành.
- Công ty hoạt động dịch vụ môi giới bất động sản và cá nhân hành nghề môi giới bất động sản phải thực hiện các nghĩa vụ theo quy định tại Điều 65 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023.
- Công ty có trách nhiệm lập báo cáo định kỳ hàng quý (trước ngày 10 tháng đầu tiên của quý sau quý báo cáo) về tình hình, số lượng, giá trị giao dịch bất động sản trên Hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản theo quy định (viết tắt là Hệ thống) thông qua cách thức trực tuyến và tài khoản được cấp (cụ thể tại Phụ lục đính kèm).
- Công ty chịu trách nhiệm trước pháp luật về tài khoản được cung cấp và chịu trách nhiệm về mọi hoạt động được thực hiện bằng tài khoản của mình; thực hiện báo cáo, cung cấp đầy đủ thông tin, dữ liệu theo quy định, đúng thời hạn và chịu hoàn toàn trách nhiệm với nội dung, số liệu do mình cung cấp, chia sẻ. Trường hợp vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan mà không chia sẻ, cung cấp thông tin đúng thời hạn theo quy định thì có văn bản báo cáo và chia sẻ, cung cấp thông tin ngay sau khi có điều kiện thực hiện.
- Công ty thực hiện trách nhiệm và quyền hạn theo quy định tại Điều 25 Nghị định số 94/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ./.

Nơi nhận: 

- Như trên; (Đính kèm phụ lục);
- Ban GD Sở: GD, PGD Nam (để báo cáo);
- Văn phòng Sở (cập nhật, đăng tải thông tin);
- Lưu: VT, QLNN&TTBDS, Kh. 

MS: 993/25;

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Sĩ Nam